

Geplantes Krankenhaus in Gols, Diskussion der verschiedenen Standorte

Variante A und B: „Am Schranken“

Variante 0: „Kreisverkehr Weiden-Gols“

Naturschutz

- ✓ Die Varianten A und B liegen nicht in einem geschützten Gebiet und tangieren auch keine geschützten Gebiete
- ☒ Einzig **Variante B** liegt in der Sichtzone des UNESCO-Weltkulturerbe-Gebiets und könnte dadurch dieses beeinträchtigen.

Naturschutz

- ☒ liegt **im Natura-2000-Gebiet** (der Fauna-Flora-Habitatrichtlinie und der Vogelschutzrichtlinie) und **im Europaschutzgebiet Neusiedler See-Seewinkel/ Nordöstliches Leithagebirge**
- ☒ liegt an der Bewahrungszone Zitzmannsdorfer Wiesen des Nationalparks Neusiedler See – Seewinkel
- ☒ liegt am Rand des Natur- und Landschaftsschutzgebiets Neusiedler See und Umgebung
- ☒ liegt am Rand des Ramsargebiets Neusiedler See – Seewinkel
- ☒ liegt in der **Sicht- und Pufferzone** des **UNESCO-Weltkulturerbe-Gebiets**.

Naturschutzfachlich sind keine größeren Beeinträchtigungen zu erwarten.

Naturschutzfachlich sind negative Beeinträchtigungen von Schutzgütern durch erhöhtes Lärm-, Licht- und Verkehrsaufkommen nicht auszuschließen. Für den Status als UNESCO-Weltkulturerbe-Gebiet sind Beeinträchtigungen hinsichtlich des Landschaftsbildes zu erwarten.

Verkehr und Infrastruktur. Die Variante A und B liegen nahe den Siedlungen und

- ✓ nahe dem bereits erschlossenen Industriegebiet und sind somit einfacher anzuschließen (örtliches Elektrizitätsnetz, Kläranlage, Kanal, Wasser, Abfallentsorgung u.v.m.)
- ✓ liegen näher an der Bahnstation (1,2 km – ca. nur halb so weit entfernt wie Variante 0) und sind von dort zu Fuß oder mit dem Fahrrad erreichbar)
- ✓ sind besser an den öffentlichen Verkehr im verbauten Gebiet angebunden (dadurch besser geschützte Bus- und Bahnhaltestellen)
- ✓ liegen nahe der A4 Ostautobahn (ca. 8,5 km entfernt)
- ✓ liegen näher an den Bushaltestellen in den Ortschaften

Verkehr und Infrastruktur. Die Variante 0 liegt außerhalb der Siedlungen und

- ☒ dadurch fehlen die Anschlüsse für Strom, Wasser und Kanal
- ☒ in größerer Distanz zur Bahnlinie und Haltestellen (2,7 km – evtl. wird die Errichtung eines neuen Bahnhofs notwendig werden)
- ☒ in größerer Distanz zu (geschützten) Bushaltestellen
- ✓ liegt nah der A4 Ostautobahn (5,5 km)
- ☒ liegt an einer Straße mit großem Verkehrsaufkommen (ist dadurch lärmbelastet)

- ✓ bieten bessere Anbindung an die Infrastruktur der Ortschaft (Geschäfte, Gasthäuser, Übernachtungsmöglichkeiten für Angehörige, u.v.m.), von Mönchhof und Gols auch zu Fuß erreichbar

- ☒ deshalb große Entfernungen zu Geschäften, Lokalen und Übernachtungsmöglichkeiten

- ✓ sind ruhiger gelegen, abseits von Hauptverkehrsrouten (weniger Lärmbelästigung für PatientInnen und Personal)

Ein erhöhter Mehraufwand für die Erschließung des Gebietes ist nicht zu erwarten. Gleichzeitig könnten aber (durch die Lage näher am Ort) die ortsansässigen Betriebe einen zusätzlichen wirtschaftlichen Vorteil erwarten.

Ein erhöhter Mehraufwand für die Erschließungen des Gebietes ist zu erwarten. Gleichzeitig wird aber (durch die ungünstige Lage) für die ortsansässigen UnternehmerInnen kein großer wirtschaftlicher Vorteil zu erhoffen sein.

Hochwasserzonen

- ☒ Einzig **Variante A** liegt am Rande der Überflutungsfläche von HQ 100/ 300*

Hochwasserzonen

- ✓ liegt laut derzeitigen Aufzeichnungen nicht in der Hochwasserzone

Bleibt die eigentliche Verdauung außerhalb der 100/300* Flächen sollte es keine Hochwasser- oder Überflutungsgefahr geben.

Liegt nicht in der Hochwasserzone, keine Hochwasser- oder Überflutungsgefahr.

Tourismus und Landschaftsbild

- ✓ Die Varianten A und B liegen abseits der geschützten Gebiete und weitab von den wichtigen Ausflugszielen und wären von dort aus schwer zu sehen.

Tourismus und Landschaftsbild

- ☒ Variante 0 liegt mitten in der Landschaft, am „**Tor**“ zum **Nationalpark Neusiedler See – Seewinkel**.
- ☒ Das Krankenhaus am Standort der Variante 0 wird aus großer Entfernung beinahe von allen Richtungen zu sehen sein (auch vom angrenzenden Nationalpark, dem Neusiedler See und dem Leithagebirge)
- ☒ Variante 0 liegt in der Sicht- und **Pufferzone** des UNESCO-Weltkulturerbe-Gebiets.

Negative Auswirkungen auf Tourismus und Landschaftsbild sind durch die Varianten A und B nicht zu erwarten.

Beeinträchtigungen für den Tourismus und das Landschaftsbild sind zu erwarten.

* Quelle: <https://wasser.bgl.d.gv.at/wasserbuch/ueberflutungsflaechen>, Abfrage 01.05.2020;

* HQ (=Abkürzung aus „Hoch“ und der Abflussmenge „Q“), 100/ 300 zeigen die Flächen auf, die bei einem Hochwasserereignis überflutet werden, das wahrscheinlich alle 100/ 300 Jahre auftritt;